



EDUARDO CRUZ MUÑOZ
SERVICIO INTEGRAL DE
MANTENIMIENTO
PERSONA FÍSICA

CURRICULUM VITAE
EDUARDO CRUZ MUÑOZ
PERSONA FISICA CON
ACTIVIDAD
EMPRESARIAL Y/O
SERVICIO INTEGRAL DE
MANTENIMIENTO



EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA

Soy una persona física con actividad empresarial dedicada a la creación y mejoramiento de los servicios básicos

El servicio de mantenimiento en hogares, condominios y oficinas, es básico; si usted no cuenta con el tiempo necesario para estar al pendiente de las necesidades de mantenimiento que requiere su casa, u oficina, Yo C. Eduardo Cruz Muñoz persona física con actividad empresarial y/o Servicios Integrales de Mantenimiento (SIM) lo apoya en ello, ya que contamos con personal especializado, profesional y de confianza que le realizará actividades de servicios de limpieza de tapicería alfombras y muebles, otros servicios de apoyo a los negocios, reparación de tapicería de muebles para el hogar y oficinas, reparación y mantenimiento de mobiliario y equipo de oficina, mantenimiento a equipo industrial y comercial, servicio cerrajería, plomería, herrería, jardinería, electricidad, cancelería y colocación y sellado de vidrios, instalación de muros divisorios de tabla-roca y durock, colocación de falso plafón corrido y modular, así como el detalle mínimo que requiera para vivir en funcionalidad.

MISIÓN

Proporcionar alta calidad en la realización y/o mejora de servicios de mantenimiento en casas, edificios, oficinas y hospitales

VISIÓN

Consolidar a SIM como la empresa que les facilite el apoyo en materia de mantenimiento y servicios generales para el hogar y la oficina.

Capacidad

Somos una empresa que cubre las necesidades de mantenimiento, suministro y abastecimiento de insumos, herramientas y tecnologías

Para bienes inmuebles de todo tipo de personas físicas, personas morales públicas o privadas.

Nuestro objetivo principal es la entera satisfacción de nuestros clientes, de manera responsable y eficiente es por ello que trabajamos día a día para poder ser un referente de nuestros clientes, contando con un equipo de técnicos y comerciales que atienden sus consultas y demandas, ofreciendo siempre la mejor opción para cada caso.



EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA

Cada uno de nuestros proyectos tiene sus orígenes en el análisis garantizando a nuestros clientes satisfacer en tiempo y forma sus necesidades, por lo que les ofrecemos una atención directa y personalizada adecuándonos a cada uno de ellos, con precios competitivos que permitan reducir los costos operativos.

MI COMPROMISO

Mi compromiso para ustedes es la atención que ustedes requieren, la eficacia y eficiencia que solicitan en sus servicios, los tiempos y estándares de calidad que ustedes merecen, los cuales serán aplicados en todas las áreas técnicas y administrativas que conforman mi empresa para su entera satisfacción.

Estas son algunas de las razones por las que cada día más instituciones, casas y empresas recurren a nosotros.

Mi empresa cuenta con aspectos fundamentales que aseguran el éxito de los proyectos que se me han asignado, “Know-how” en cada área.

Calidad en servicios personalizados.

Compromiso de satisfacer y superar las expectativas de los clientes.

Adaptación de nuestros sistemas a las necesidades específicas de nuestros clientes.

Opción de contratar pólizas de servicio, es decir, contrataciones de servicios integrales anuales o mensuales.

Proporciona un ahorro significativo al contratar alguno de nuestros servicios.

Remuneración e incentivos a nuestros trabajadores, por lo que evitamos rotación y ausentismo.



EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA

Datos Generales

Razón Social: **Eduardo Cruz Muñoz persona física**

Representante: **Eduardo Cruz Muñoz**

Domicilio Fiscal: **Avenida Centenario No. 283 Edificio
H- 29 Departamento 23 Col. Lomas de
Plateros, Delegación Álvaro Obregón
México Distrito Federal.**

Registro: **R.F.C. CUME880227KT5
Patronal IMSS.Y605681810-4
Prov. IMSS. 0000109046
Prov. UNAM. N1521553.**

Contacto: **Teléfonos 55-40-26-46-48 Y 55-6318-2296
Email: servicio_integral.mat@hotmail.com**



EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA

Productos y Actividades que Realizamos

Actividades: **Mantenimiento de Bienes Muebles e Inmuebles:**

1. **Servicios de limpieza de tapicería alfombras y muebles**
2. **Reparación de tapicería de muebles para el hogar y oficinas**
3. **Mantenimiento de mobiliario y equipo de oficina, mantenimiento a equipo industrial y comercial**
4. **Servicio cerrajería**
5. **Comercialización de insumos y materiales de conservación para de bienes inmuebles,**
6. **Venta de Material Eléctrico** (lámparas, balastros, focos de leds, bases para lámparas T-5 T-8, paneles solares cables diferentes calibres etc.),
7. **Material de Limpieza y Plomería** (jaboneras, despachadores de papel higiénico, despachador toallero, fluxómetros de palanca y pedal, fluxómetros de sensor, palancas y pedales para mingitorio y retrete, kit economizador, refacciones Helvex etc.),
8. **Material de Protección Civil** (cintas antiderrapantes fluorescentes y bicolores, tapetes guardapolvo con logotipo de su empresa señalizaciones de ruta de evacuación y seguridad).
9. Aplicación de pintura en interiores y exteriores, impermeabilización de muros y azoteas.



EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA

Evidencia Fotográfica





EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA





EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA



DISEÑO Y REPARACIÓN DE SILLONES Y SILLAS DE
MADERA





EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA

Refacciones para sillas y venta de Hule espuma de diferentes grosores y densidades.





EDUARDO CRUZ MUÑOZ
SERVICIO INTEGRAL DE
MANTENIMIENTO
PERSONA FÍSICA





SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO

EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA



➤ SERVICIO DE MANTENIMIENTO
A MUEBLES DEL HOGAR Y
OFICINA
➤ SERVICIO DE TAPICERÍA DE
SILLAS Y SILLONES DE OFICINA
Y PARA EL HOGAR

¡NO DESECHES TUS
MUEBLES, TIENEN
REPARACIÓN!

TAPIZADO DE SILLAS
SECRETARIALES,
SEMIEJECUTIVA Y
EJECUTIVAS

Presupuestos sin costo

- Venta de sillas nuevas y restauradas
- Hacemos sillas y salas por diseño conforme a tus necesidades
- Venta y colocación de todo tipo de refecciones para sillas
- Restauración de sillas y muebles de madera
- Reparación y venta de sillas Gamer

ACEPTAMOS TARJETAS DE CRÉDITO Y
PAGOS CON CODIGO QR



mercado
pago



SERVICIO INTEGRAL DE MANTENIMIENTO

Atención a toda la ciudad de México y
zona Metropolitana

Teléfonos de atención a clientes:

55-4026-4648 y 55-6318-2206

En Servicio Integral de
Mantenimiento buscamos siempre
la satisfacción total de nuestros
clientes, ¡contáctanos no te
arrepentirás!

Horario comercial:
8:30 hrs. – 18:00 hrs (de lunes a viernes)
9:00 hrs. – 14:00 hrs. (fines de semana)



EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA

LISTA DE CLIENTES

NOMBRE DE LA UNIDAD DONDE REALIZARON LOS TRABAJOS	DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS REALIZADO	NOMBRE DE LA PERSONA QUE SUPERVISO Y PERIODO LABORAL	CONTACTO
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL SIGLO XXI DR. BERNARDO SEPULVEDA GUTIERREZ	MANTENIMIENTO MENOR A LOS INMUEBLES DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL SIGLO XXI LOS CUALES CONSISTIERON EN: TRABAJOS DE MANTENIMIENTO A FILTROS ULTRAVIOLETA TWINKY DE LAS COCINETAS DEL AREA DE NUTRIOLOGIAS TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DEL INMUEBLE EN LAS INSTALACIONES FÍSICAS OCUPADAS POR EL ÁREA DE HEMATOLOGÍA UBICADO EN EL 1ER PISO DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL C.M.N. SIGLO XXI TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN AL MOBILIARIO ADMINISTRATIVO EN EL 1ER PISO DEL HOSPITAL DE ESPECIALIDADES DEL C.M.N. SIGLO XXI	ING. RODOLFO LOPEZ AÑO 2016-2020	
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES	MANTENIMIENTO MENOR A LOS INMUEBLES DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, EN LA DIVISION DE INMUEBLES CENTRALES LOS CUALES CONSISTIERON EN: MANTENIMIENTO Y COLOCACION DE FALSO PLAFON CORRIDO DEL EDIFICION UBICADO EN LA CALLE DE TOKIO No. 80 COLOCACION DE PLAFÓN SUSPENDIDO O MODULAR ARMSTRONG EN BIBLIOTECA EN MEZANINE REPELLADOR Y ENYESADOE DE PAREDES DEL INMUEBLE APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA MARCA COMES A DOS MANOS EN DIFERENTES AREAS DEL INMUEBLE SUMINISTROCOLOCACION DE VALVULAS DE GLOBO A HIDRANTES CONTRA INCENDIO	ING. ALFREDO NAVARRETE ALVAREZ AÑO 2015-2018	
HOSPITAL RENERAL REGIONAL No. 25 IMSS	MANTENIMIENTO MENOR EN EL HOPITAL REGIONAL No. 25 IMSS EL CUAL CONSISTIO EN; TRABAJOS DE OBRA CIVIL TALES COMO: COLOCACION DE FALSO PLAFON CORRIDO QUE SE ENCONTRABA DAÑADO O EN MAS ESTADO, COLOCACION DE LOSETA VINILICA EN SALA DE ESPERA DE URGENCIAS DEL HOSPITAL, COLOCACION DE PINTURA VINIMEX A DOS MANOS EN CONSULTORIOS DE HOSPITALIZACION, ADECUACIÓN Y REMODELACION DE CONSULTORIOS DENTALES	ING. CARLOS OLGUIN LOERA JEFE DE CONSERVACION DE LA UNIDAD AÑO 2015-2018	CORREO ELECTRONICO carlos.orguin@imss.gob.mx NUMERO DE CONTACTO 5537955279



EDUARDO CRUZ MUÑOZ

SERVICIO INTEGRAL DE

MANTENIMIENTO

PERSONA FÍSICA

	MANTENIMIENTO, TAPICERIA Y REHABILITACION DE SILLONES REPOSET		
SICA INGENIEROS S.A. DE C.V.	MANTENIMIENTO MENOR EN EL SICA INGENIEROS S.A. DE C.V. EL CUAL CONSISTIO EN: ADECUACION DE CONSULTORIOS MEDICO Y ESPACIOS PARA LABORATORIO INSTALACION DE MOBILIARIO MÉDICO COLOCACION DE FALSO PLAFON MODULAR ARMSTRONG SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPO MÉDICO Y DE OFICINA	C. EMILIA RAMOS CORTES GEENTE GENERAL Y ADMINISTRADORA AÑO 2019	CORREO emiliarado.mantysum@hotmail.com Número de contacto 5541872375
INSTITUTO MEXICANO DE LA PROPIEDAD INDUSTRIAL	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TAPETE CON LOGOTIPO Y LEYENDA TAÍZADO DE SOFAS SILLAS Y SILLONES MANTENIMIENTO A MOBILIARIO Y EQUIPO DE OFICINA	C. ALBANY SOSA SALAS COORDINADORA DEPARTAMENTA DE SERVICIO GENERALES AÑO 2019-2020	Correo albany.sosa@impi.gob.mx No. de contacto 5556240400 extensión 11024
FISCALIA GENERAL DE LA REPUBLICA	SERVICIO DE CONSERVACION Y MANTENIMIENTO A MOBILIARIO DE OFICINA TAPICERIA Y REPARACION DE SILLAS SECRETARIALES, SILLONES EJECUTIVOS, SOFAS DE TRES PLAZAS, SOFAS DE DOS PLAZAS, SOFAS DE UNA PLAZA, SILLONES EJECUTIVOS EN VINIL-PIEL	C. LEONARDO TELLEZ NAVA ADMINISTRADOR DEL CONTRATO AÑO 2019-ACTUALIDAD	CORREO : leonardo.tellez@pgr.gob.mx NÚMERO DE CONTACTO Ext. 504777
AEROPUERTO INTERNACIONAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO BENITO JUAREZ	SERVICIO DE TAPIZADO DE ASIENTOS Y RESPALDOS DE LAS BANCAS DE LA SALA DE ULTIMA ESPERA	LIC. KARLOS MÁRQUEZ JIMÉNEZ GERENTE DE SERVICIO GENERALES AÑO 2022	CORREO: kmarquez@aicm.com.mx NÚMERO DE CONTACTO 55 2482-2424 y 55 2482-240
COMISION FEDERAL PARA LA PROTECCIÓN CONTRA RIESGOS SANITARIOS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A MOBILIARIO DE OFICINA	LIC. VICTOR MANUEL CRUZ ALFARO TITULAR DE LA GERENCIA EJECUTIVA DE SERVICIOS GENERALES AÑO 2022, 2023	CORREO: vmcruz@cofepris.gob.mx NÚMERO DE CONTACTO 5531943721
COMISION FEDERAL DE COMPETENCIA ECONOMICA	SERVICIO DE RETAPIZADO DE SOFAS DE 1 Y 2 PLAZAS	Estefani Martínez Rodríguez Subcoordinadora General de Mantenimiento y Bienes Muebles Coordinación General de Recursos Materiales y Servicios Generales AÑO 2023	CORREO: emartinezr@cofece.mx NÚMERO DE CONTACTO 55 2789 6649