PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS
HOJA TÉCNICA



Allchem
ALTA TECNOLOGÍA EN RECUBRIMIENTOS

Hoja Técnica del producto
Mayo 2025, Versión 2

AQUACHEM
ANTIBACTERIAL - ACRÍLICA MATE

DESCRIPCIÓN DE PRODUCTO

Pintura antibacterial base agua 100% acrílica mate.
Ideal para interiores y exteriores. Presenta una gran durabilidad en ambientes húmedos y marinos, un buen poder cubriente, rendimiento y un excelente desempeño en pruebas de lavabilidad y "scrub resistance".

USOS

Pintado y mantenimiento en interiores, exteriores, superficies de yeso, mampostería, concreto, fibrocemento, tablaroca, estuco, texturizados en:

- Bardas y fachadas de edificios
- Centros comerciales
- Mantenimiento residencial
- Interiores y exteriores de oficinas
- Almacenes y bodegas

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROPIEDADES	VALORES	UNIDADES
Colores	Blanco	
Viscosidad	9,000 – 12,000	CPS
Densidad	1.08 – 1.32	g/ml
Tiempo de secado al tacto @ 25°CSólidos	30	minutos
Tiempo de secado duro @ 25°C	2	horas
Curado total	7	días
Lavabilidad	Mayor a 10,000	ciclos
Scrub resistance	Mayor a 10,000	ciclos
Acabado	Mate	N/A
Sólidos por peso (%)	50.0-60.0	%

CARACTERISTICAS ESPECIALES

Es una pintura 100% acrílica con un espectro de protección Antibacterial. Este recubrimiento es base agua y libre de plomo, con acabado mate, evita la formación de algas y hongos, prolonga la duración de los colores, deja acabados únicos y protege las superficies de problemas ligeros de alcalinidad. Es ideal para interiores y exteriores, brindando grandes beneficios tanto al momento de aplicar y a largo plazo.

ALLCHEM AG, S.A. de C.V.
Benito Juárez N° 743 Col. Ejidos de STA. María Aztahuacán Alc. Iztapalapa, CDMX, C.P. 09500
TEL. +52(55)2608-5810/2608-5357

AQUACHEM

ANTIBACTERIAL – ACRÍLICA MATE

Allchem
ALTA TECNOLOGÍA EN RECUBRIMIENTOS

MEDIO AMBIENTE

Este producto está fabricado con materias primas que no están elaboradas a base de plomo ni de mercurioV

DATOS DE APLICACIÓN

PREPARACIÓN DE SUPERFICIE

La superficie debe estar libre de cualquier contaminante que inhiba la adherencia de la pintura como polvo, grasa, incluyendo salitre y alcalinidad.

INDICACIONES SOBRE EL MEZCLADO

Mezcle bien antes de usar y ocasionalmente durante la aplicación. Cuando use más de un envase del mismo color, mézclelos entre si antes de usarlos para uniformar el color.

DILUCIÓN

El producto se puede diluir con agua cuando se aplica con pistola o equipo de aspersión. Cuando se aplica con brocha la pintura debe diluirse máximo un 15% con agua.
Cuando la aplicación sea con rodillo la pintura debe diluirse máximo un 10% con agua.

MÉTODO DE APLICACIÓN

Verifique que los materiales de construcción estén completamente limpios y secos. Aplique sobre la superficie a pintar un sellador elegido previamente con base en las características de la superficie y/o color del acabado.
Aplique con brocha, cepillo, rodillo o equipo de aspersión sin aire (Airless)a dos manos uniformes, dejando secar entre mano y mano mínimo 60 minutos.
Puede lavar después de siete días de aplicada.
Cuando pinte, pase la brocha del área húmeda hacia las áreas secas. Evite volver a pasar la brocha en las áreas ya pintadas.
Nota: Recomendamos pintar de áreas superiores hacia las inferiores.

EQUIPO DE APLICACIÓN

Brocha: Para obtener un acabado más terso se recomienda usar brocha sintética.
Rodillo: Se recomienda usar un rodillo profesional de microfibra.
Equipo de Aspersión convencional o Airless: Para grandes áreas, siga las recomendaciones de tipo de boquilla y filtro del fabricante del equipo.
Cepillo: Se recomienda para superficies muy rugosas

PRECAUCIONES AL APLICAR

Aplicar solamente si la temperatura del aire, la superficie a pintar y el producto se encuentran entre los 10° C y 33° C. Evitar aplicar la pintura cuando la humedad relativa este arriba del 80% ya que no permite que seque. Si va a pintar al exterior se debe evitar pintar tarde cuando hay más probabilidad de roció y condensación, no aplique la pintura si hay sospecha de lluvia. Evite que se congele.

APLICACIÓN

Después de preparar la superficie, aplicar el sellador adecuado antes de pintar. Después aplicar 2 capas de AquaChem para lograr el acabado mate.

TIEMPO DE SECADO

A 25ºC (77ºF) y 50% de humedad relativa: La primera mano seca al tacto en aproximadamente 30 minutos.
Para la segunda mano seca en 60 minutos.
Los tiempos de secado indicados pueden variar de acuerdo con las condiciones tales como: temperatura, humedad y movimiento del aire (ventilación).
Curado total: 7 días

ESPESOR

• Espesor recomendado de película húmeda por capa: 5.0 milésima de pulgada.
• Espesor recomendado de película seca por capa: 2.0-3.0 milésima de pulgada.
• Rendimiento Teórico 4.81 a 7.21 m^2/L @ 2-3 milésimas de pulgadas secas.
Los cálculos de rendimiento no incluyen pérdidas durante el mezclado ni variaciones del espesor debido a superficies porosas o muy irregulares, rústicas, de tirol, etc.
El rendimiento puede disminuir un 50% o más, dependiendo de las condiciones de aplicación, de la superficie y del color seleccionado.

LIMPIEZA DEL EQUIPO

Lavar la brocha, los rodillos y otros utensilios de pintar con agua y jabón inmediatamente después de usarlos.
Cuando se pinta durante lapsos prolongados, la pintura se acumula en la base de las cerdas de la brocha. Lavar con agua y después con Thinner estándar o con otro solvente de buena calidad. El equipo de aplicación debe limpiarse por último con thinner estándar o con otro solvente para ayudar a prevenir la corrosión.

ALLCHEM AG, S.A. de C.V.
Benito Juárez N° 743 Col. Ejidos de STA. María Aztahuacán Alc. Iztapalapa, CDMX, C.P. 09500
TEL. +52(55)2608-5810/2608-5357

AQUACHEM

ANTIBACTERIAL – ACRÍLICA MATE

Allchem
ALTA TECNOLOGÍA EN RECUBRIMIENTOS

MANEJO DEL PRODUCTO

INFLAMABILIDAD

Material base agua no inflamable.

ALMACENAMIENTO

En envases cerrados entre 5 y 35ºC, bajo techo. Úsese preferentemente antes de 24 meses a partir de la fecha de fabricación. Debe mantenerse en lugares frescos y secos y después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

PRESENTACIÓN DE ENVASE

Cubeta de 19 litros.

AquaChem tiene una vida de anaquel de 24 meses en condiciones de almacenamiento adecuadas como son, mantener bajo techo a temperaturas entre 5°C y 35°C, cubetas cerradas de fábrica. Después de su uso manténgase bien cerrado y fuera del alcance de los niños.

LIMITACIONES DEL PRODUCTO

No se recomienda usar en pisos, terrazas, escaleras o en otras áreas donde se deba pisar.

No es un producto que resista productos químicos corrosivos, altas temperaturas ni ninguna otra condición extrema.

No se recomienda en las partes del muro que estén en contacto con pisos de tierra suelta, ni constantemente húmedos o mojados.

Si se requiere limpiar la superficie se recomienda utilizar una solución jabonosa neutra diluida con agua y una esponja suave.

No realice esta actividad antes de los siete días de curado de la película.

No se recomienda para superficies que previamente fueron pintados con una pintura elastomérica ya que no permite la adherencia adecuada, en estos casos se recomienda pintar con una pintura similar.

LIMITACIÓN DE RESPONSABILIDADES Y GARANTIA

Ninguna información, datos o diseños contenidos en este documento podrán ser alterados. Los datos de esta Hoja técnica representan valores típicos de las características del producto. Por lo tanto, esta información debe servir sólo como una guía general. Cualquier modificación a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide emplear el producto o sistema para un fin diferente al explícitamente recomendado, asume todo el riesgo y responsabilidad correspondientes. En algunos casos, en virtud de la variedad de sistemas a aplicar en una obra, el usuario deberá solicitar información o asesoría directamente a su representante de ventas. La información técnica, advertencias, recomendaciones y el desempeño de este producto se basan tanto en pruebas de laboratorio como en experiencia práctica y son proporcionados de buena fe. El Fabricante supone el uso de este producto por personas con la capacidad y el conocimiento necesarios para hacerlo correctamente bajo su propio riesgo y responsabilidad, por lo que no se hace responsable por el uso indebido del producto. El usuario asumirá todos los riesgos y responsabilidades asociados con la selección del producto para un uso específico. Se aconseja al usuario hacer pruebas de ensayo para verificar que el producto y su desempeño sean los adecuados para su necesidad particular. La información técnica aquí contenida está sujeta a cambios sin previo aviso. EL FABRICANTE NO OTORGA GARANTÍAS, NI EXPRESAS, NI IMPLÍCITAS, INCLUIDAS LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O DE IDONEIDAD PARA UN USO PARTICULAR. EL FABRICANTE NO SERÁ RESPONSABLE POR NINGÚN DAÑO INCIDENTAL, CONSECUENCIAL O INDIRECTO.

Importante:

Las descripciones, diseños, datos e informaciones contenidos en este documento se presentan de buena fe y se cree que es exacta, es solo una guía debido a que muchos factores pueden afectar el procesamiento o la aplicación/utilización, **ALLCHEM S.A de C.V.** recomienda al lector hacer pruebas para determinar la idoneidad del producto para un propósito en particular antes de su uso SIN GARANTÍAS DE NINGÚN TIPO, YA SEA EXPRESA O IMPLÍCITAS, INCLUYENDO, SIN LIMITACIÓN, LAS GARANTÍAS DE COMERCIALIZACIÓN O IDONEIDAD PARA UN PROPÓSITO PARTICULAR, CON RESPECTO A LOS PRODUCTOS DESCRITOS O LOS DISEÑOS, datos o información ESTABLECIDAS. En ningún caso las descripciones, información, datos o diseños proporcionados deben ser considerados una parte de los términos y condiciones de venta de **ALLCHEM S.A. de C.V.** Además, la descripción, los diseños, los datos y la información proporcionada por **ALLCHEM S.A. de C.V.** no asume ninguna obligación o responsabilidad por las descripciones, diseños, datos o informaciones dadas o resultados obtenidos. TODO LO QUE SON DATOS Y RESULTADOS, son aceptados bajo el propio riesgo del lector.

ALLCHEM AG, S.A. de C.V.

Benito Juárez N° 743 Col. Ejidos de STA. María Aztahuacán Alc. Iztapalapa, CDMX, C.P. 09500
TEL. +52(55)2608-5810/2608-5357