

Aislaflex® 3+1

Impermeabilizante acrílico base agua

Descripción

Impermeabilizante acrílico elastomérico base agua de alta viscosidad, elaborado con resinas acrílicas, pigmentos inorgánicos, extendedores, microcerámicos y aditivos que forman una película 100% impermeable, de gran elongación y **Aislaflex® 3+1** en color blanco es altamente reflectivo, ayuda a reducir la temperatura hasta 15% en interiores.

Ventajas

- Es 100 % impermeable, muy flexible y ecológico.
- Su capacidad termo-reductora en color blanco, genera alta reflectividad por lo que permite reducir el consumo de energía eléctrica.
- Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico.
- Excelente elongación y resistencia a la alcalinidad del cemento, a humos industriales; al envejecimiento y rayos UV.
- Libre de mantenimiento.
- Alta resistencia al intemperismo.
- Alta elasticidad y baja absorción de agua.
- No forma barreras de vapor.
- Por su composición química no se desprende en presencia de ambientes húmedos.
- Resistente al tránsito peatonal eventual.
- Su composición no contiene asfaltos ni asbestos.

Usos Recomendados

Como sistema impermeabilizante profesional para techos, azoteas de concreto con acabado de ladrillo, tabique, techumbres de asbesto-cemento y lámina metálica.

Para proteger sistemas de aislamiento térmico como espuma de poliuretano, poliestireno y fibra de vidrio, entre otros.



Preparación de la Superficie

Limpieza de la superficie

Eliminar polvo, grasa o partículas sueltas o mal adheridas, así como aristas y protuberancias puntiagudas.

Imprimación y Calafateo

- Usar **Aislaflex® Cement** para resanar grietas, fisuras y puntos críticos (bases de domos, chaflanes y bajadas).
- Colocar sobre éstas, tiras de **PASA® Malla Plus** de 10cm de ancho como mínimo a todo lo largo.
- Aplicar sin diluir, **Aislaflex® Sello** en toda la superficie, a razón de 4 a 6 m² por litro.
- Dejar secar antes de aplicar la primera capa de **Aislaflex® 3+1**.

Aplicación

Primer Capa

- Aplicar, sin diluir, **Aislaflex® 3+1**, a razón de 0.5 L/m².
- Usar rodillo, cepillo de ixtle o brocha siguiendo una sola dirección.
- Dejar secar de 12 a 24 horas, dependiendo de las condiciones climáticas.

Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

Aislaflex® 3+1

Impermeabilizante acrílico base agua

Colocación del refuerzo

• Aplique la primera capa de impermeabilizante por la parte más baja de la superficie en un área que sea cubierta con **PASA® Malla Plus** colocándola sobre el **Aislaflex® 3+1** aun fresco, alineando la malla a uno de los vértices de la techumbre, evitando que queden arrugas o abolsamientos.

• Continuar aplicando perpendicularmente hacia arriba de la pendiente, de manera que los lienzos queden paralelos entre sí, traslapados de 10 a 15 cm. a favor de la pendiente.

Segunda Capa

• Aplicar una segunda capa siguiendo una dirección transversal, a razón de 0.5 L/m².

• Dejar secar por 24 horas aproximadamente.

Rendimiento

Superficie	Rendimiento
Concreto	1 L/m ²

Los datos incluidos dependen de la porosidad del material
Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

Presentación

- Tambor de 200L
- Cubeta de 19L

Colores

- Rojo
- Blanco

Especificaciones Técnicas

Parámetro	Especificación	Método
Apariencia	Líquido cremoso	-----
Color	Blanco y Rojo	-----
Olor	Característico	-----
Densidad @ 25°C	1.27 a 1.31 g/ml	ASTM-D-1475
Viscosidad @ 25°C	29,000 – 33,000 cP	NMX-C-450-ONNCCE
Sólidos en peso	52 - 54 %	ASTM-D-2369
pH @ 25°C	8.0 a 9.5	ASTM-E-70
Adherencia en húmedo	2 libras por pulgada lineal mínimo	NMX-C-450-ONNCCE
Permeabilidad	50 perms máximo	
Absorción de agua	20 % máximo	
Elongación	100 % mínimo	
Tensión	200 lb/in ² mínimo	

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio

Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

Aislaflex® 3+1

Impermeabilizante acrílico base agua

Impermeabilizantes

Flexibilidad a baja temperatura	No debe presentar fracturas ni separación de capas	NMX-C-450-ONNCCE
Intemperismo acelerado lámpara UV-B 313 nm	700 horas no debe presentar caleo, ampollamiento o agrietamiento	
Elongación después de intemperismo	100 % mínimo	
Tensión después de intemperismo	200 lb/in ²	
Estabilidad en anaquel	Producto libre de natas, grumos y olor fétido, viscosidad 15000 – 50000 cps	
VOC g/l	50 g/l máximo	ASTM D 3960

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

LEED

1. Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que cumple con un bajo contenido de VOC (compuestos orgánicos volátiles). Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2).

2. Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo el impacto ambiental resultantes del transporte.



Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

Aislaflex® 3+1

Impermeabilizante acrílico base agua

Impermeabilizantes

Precauciones

- No diluir ya que el material pierde sus propiedades funcionales.
- No aplicar bajo amenaza de lluvia ni sobre superficies húmedas o encharcadas.
- No aplicar durante un calor excesivo ni en superficies calientes arriba de 50° C porque causa serias imperfecciones (burbujas).
- No aplicar a temperaturas menores a los 5° C.
- Aplicar al rendimiento especificado.
- En caso de ingestión consulte a su médico.
- En caso de contacto con ojos y piel lave con abundante agua.
- No se deje al alcance de los niños.

Equipo de protección

- Lentes de seguridad.

Embalaje

Almacenaje	Bajo techo, en envase correctamente cerrado, en lugar fresco y seco.
Caducidad	12 meses a partir de la fecha de fabricación.
Estiba Máxima	Tambo: 3 tambos sobre tarima. Cubeta: 3 cubetas superpuestas.

Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautitlán, declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: www.PASAIMPER.com o el área técnica de PASA

Fecha de actualización: Enero 2024

Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.